



Arsing d.o.o. Varaždin, Fabijanska 23,
nadzor, vještačenja i procjene, koordinator ZNR, inženjering
mob: 099/211-60-40, e-mail: samac.aleksandar@gmail.com, arsing@vz.t-com.hr,
PBZ IBAN: HR4623400091110446477

ARSING d.o.o. Fabijanska 23, Varaždin, zastupano po
Aleksandar Samac, dipl.ing. građ.
Stalni sudski vještak i procjenitelj za područje građevinarstva i procjenu nekretnina
Fabijanska 23, Varaždin, Mob:099/211-60-40; e-mail: samac.aleksandar@gmail.com

Julika Works j.d.o.o. u stečaju
VINICA BREG 53C, VINICA BREG
42243 MARUŠEVEC

Varaždin, 19.05.2023. god.

PREDMET - PONUĐA ZA IZRADU PROCJEMBENOG ELABORATA TRŽIŠNE
VRIJEDNOSTI NEKRETNOSTI:

OPIS POSLA:

Ponuda obuhvaća obilazak i pregled predmetne nekretnosti, prikupljanje potrebnih podataka i izmjera građevine, izradu procjembenog elaborata tržišne vrijednosti uz primjenu važećeg Zakona o procjeni vrijednosti nekretnosti NN 78/2015 i Pravilnika o metodama vrijednosti procjene nekretnosti NN 105/2015, i to za zemljišta POREDBENOM METODOM na bazi zakonski važećih poredbenih primjera iz eNekretnosti (zbirka realiziranih kupoprodaja nekretnosti za zemljišta u blizini okoliša prema podacima Porezne uprave), a za građevine PRIHODOVNOM / TROŠKOVNOM METODOM. Pokretnosti nisu predmet procjene:

1. Klijet i zemljišta, zk.ul. 1763 k.o. Vinica Breg:

1. kbr. 1715 VINOGRAD U VEL.TRSTENIKU
2. kbr. 1716/2 KLIJET U VEL.TRSTENIKU
3. kbr. 1720/1 ŠUMA U VEL.TRSTENIKU
4. kbr. 1721/1 LIVADA U VEL.TRSTENIKU

..... 350,00 €

UKUPNO: **350,00 €**

PDV (25%) 87,50 €

SVEUKUPNO SA PDV: 437,50 €
--

- u slučaju prihvatanja ponude molim Vas za pisanu potvrdu iste.

Za ARSING d.o.o.:
Aleksandar Samac, dipl.ing.građ.